

hellio

Lancement de la solution innovante REGAIN pour l'accélération de la rénovation énergétique d'ampleur

Hellio, lauréat en mai 2024 de l'appel à projet Opérateurs ensemble de la Rénovation (ORENO), initié par l'ADEME dans le cadre du programme France 2030, a lancé officiellement le 17 septembre 2024 à Noisy le Grand au siège de l'établissement public territorial Grand Paris Grand Est le projet baptisé REGAIN : Rénovation Énergétique Globale, Autofinancée et Innovante pour la Neutralité carbone.

- Avec 12 rénovations d'ampleur en maison individuelle, l'expérimentation REGAIN de 36 mois sera menée avec l'établissement public territorial du Grand Paris Grand Est et déployée sur l'ensemble de ce territoire.
- Cette solution innovante permet un accompagnement inédit qui repose sur un financement des travaux, une garantie de performance, et le remboursement grâce aux économies d'énergies réelles obtenues par l'opération de rénovation énergétique.
- Hellio associe à cette réussite les différents acteurs du consortium :
 - L'Établissement Public Territorial Grand Paris Grand Est, représenté par Xavier Lemoine : identifiera et sélectionnera 12 ménages sur son territoire, qui ont des projets de rénovation d'ampleur,
 - Spekty, représenté par Margot Rondags : réalisera les contrôles des audits énergétiques, des travaux de rénovation, de maintenance et établira un référentiel de bonnes pratiques chantiers,
 - Akéa Energies, représenté par Théophile Girin : assurera le suivi de la performance énergétique des logements,
 - Connecting Technology, représenté par Pierre-Nicolas Cléré : réalisera l'instrumentation des maisons pour le suivi et le pilotage des équipements,
 - Kelvin Technologies, représenté par Clémentine Lalande : préqualifiera les projets de rénovation des particuliers grâce à son outil intégrant l'intelligence artificielle,
 - Axa La Compiègn'oise, représenté par Christian De La Haye, s'associe au projet pour assurer les particuliers et l'opérateur ensemble.



« Hellio est très fier de porter, avec les partenaires du consortium, le projet de l'opérateur ensemblier REGAIN. À travers cette expérimentation, nous souhaitons promouvoir un nouveau modèle d'accompagnement, au cœur duquel se placent les économies d'énergie réelles. Nous croyons fermement en la capacité de REGAIN de répondre au défi de la massification de la rénovation énergétique et sommes déterminés à mener le projet sur l'ensemble du territoire », déclare **Pierre Maillard, Président du groupe Hellio**.

« REGAIN s'inscrit dans le Parcours de rénovation énergétique performante déjà mis en place sur Grand Paris Grand Est. Il profite de la mobilisation, de l'organisation et des ressources humaines du territoire et des 14 communes qui le constituent afin de prendre en charge les ménages fragiles et leur permettre de vivre dignement dans leur maison », déclare **Xavier Lemoine, Président du Grand Paris Grand Est**.

Une solution innovante pour engager les ménages dans la rénovation d'ampleur

Le projet REGAIN permet de mettre en place un opérateur ensemblier de la rénovation énergétique. Il s'agit d'un acteur unique, qui va accompagner les ménages tout au long de leur projet de rénovation, notamment :

- Informations, conseils et identifications des besoins
- Audit énergétique et propositions de scénarii de travaux
- Solutions de financement et contrat de rénovation
- Suivi du chantier et contrôle des opérations
- Suivi de la performance énergétique post-travaux et engagement à la réalisation d'économies d'énergies réelles

La vocation première de l'opérateur ensemblier est d'affranchir le ménage de la charge financière que représente un projet de rénovation énergétique d'ampleur. En avançant la trésorerie, l'opérateur ensemblier sera remboursé à l'issue des travaux et proportionnellement aux économies d'énergies réalisées sur facture.

Modèle économique :



À l'issue de cette première expérimentation, REGAIN sera répliqué à plus large échelle et 1500 rénovations d'ampleur sont prévues dans les 5 ans après la fin de l'expérimentation.



hellio

akéa
énergies

connecting technology®

Spekty.

kelvin

Contact Presse Hellio

50 rue Madame de Sanzillon - 92110 Clichy
Julie Baquet - communication@hellio.com - 06 68 61 86 66

Contacts Presse Enderby

Sarah El Maroudi – sel@enderby.fr - 06 38 73 77 82
Mathias Carteron – mca@enderby.fr - 06 68 27 83 46

A propos de Hellio

Depuis plus de 15 ans, le groupe Hellio est le pionnier des solutions de maîtrise de l'énergie au service de tous les consommateurs d'énergie : entreprises, particuliers, industriels, collectivités, agriculteurs... Identification du potentiel d'économies d'énergie, ingénierie technique et financière, et suivi des travaux : Hellio, acteur français et indépendant propose des solutions de maîtrise de la consommation d'énergie, de décarbonation et de production d'énergies renouvelables, pour permettre à chacun de réduire ses dépenses énergétiques. Plus de 300 collaborateurs et un solide réseau d'implantations locales ancrées dans les territoires sont mobilisés pour accompagner tous les consommateurs d'énergie vers une transition énergétique concrète, simple et efficace.

Pour en savoir plus, rendez-vous sur www.hellio.com